



Uw persoonlijk energieadvies

Naam
Adres

Verhuurder: Portaal

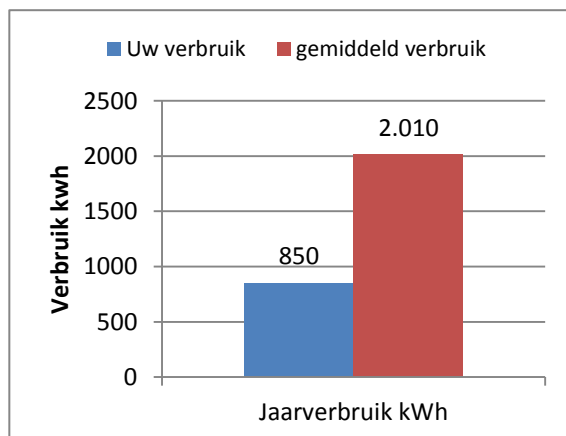
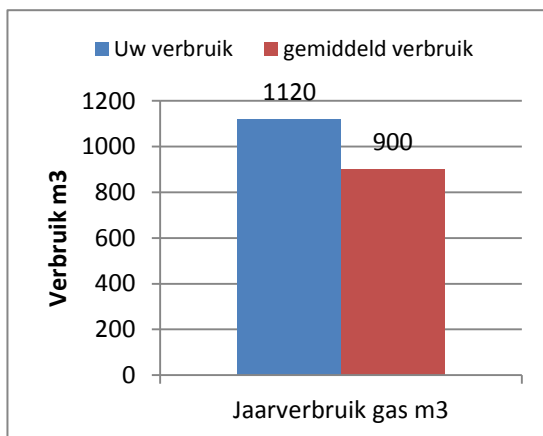
Betreft: uw persoonlijk energiebesparingsadvies

Datum

Geachte meneer/mevrouw,

Onlangs is er in het kader van de Utrechtse huurderscampagne een energieadviseur bij u langsgeweest. De adviseur heeft uw huis in kaart gebracht op de volgende punten: verlichting, verwarming, binnenklimaat, waterverbruik en elektrische apparaten.

Naar aanleiding van dit bezoek is een korte scan van uw verbruik gemaakt. In onderstaande grafiek ziet u in het blauw wat uw verbruik is ten opzichte van het gemiddelde van Nederland in het rood. Omdat het voor de adviseur niet mogelijk was om uw jaarrekening te analyseren is uw verbruik gebaseerd op de maandelijkse betaling aan uw energieleverancier. U gaf ook aan dat u jaarlijks geld terug krijgt dus uw werkelijk verbruik is lager dan in onderstaande grafiek vermeld wordt.



Tijdens ons huisbezoek is gebleken dat u al behoorlijk energiezuinig bezig bent. Ga zo door! Daarnaast kunt u ook nog op een aantal andere manieren besparen. Sommige maatregelen zijn makkelijk te nemen, andere maatregelen vereisen wat meer moeite. De producten uit de energiebox kunnen u daarbij helpen. Eén ding hebben de maatregelen gemeen: ze leveren geld op!

De maatregelen die voor u en uw woning van toepassing zijn kunnen een mogelijke besparing opleveren van maar liefst:

€ 105,00 per jaar, oftewel ongeveer € 8,75 per maand!

Hieronder leest u hoe u deze besparing kunt realiseren:

Verlichting

- U heeft aangegeven dat u soms de verlichting laat branden terwijl dit niet nodig is. Probeer hier wat aan te doen! Daglicht en zonnewarmte krijgt u voor niets. Doe de lichten uit als er niemand aanwezig is. Doe ook uw lampen uit als u voor korte tijd een ruimte verlaat. Een sticker bij de deur "licht uit?" kan u helpen. Deze maatregelen kunnen u een besparing opleveren van circa € 4,30 per jaar opleveren.
- Tijdens het huisbezoek van de energieadviseur had u 1 gloeilamp in huis. Deze kunt u vervangen door ledlampen die 10 keer minder stroom verbruiken ten opzichte van een gewone lamp. Daarnaast gaat de ledlamp 25 tot 50 keer langer mee. De moderne ledlamp is betaalbaar en heeft een hoge opbrengst. Het vervangen van al uw gloeilampen door ledlampen met een gelijke lichtopbrengst kan u een besparing opleveren van circa € 11,00 per jaar. U vindt een ledlamp in de energiebox. Uw overige verlichting bestaat voornamelijk uit spaarlampen. Indien deze lampen aan vervanging toe zijn adviseren wij u om deze lampen te vervangen door ledverlichting. De ledlamp is immers zuiniger dan de spaarlamp en gaat ook langer mee.

Verwarming en isolatie

- U heeft nu lamellen voor uw ramen. Indien u deze vervangt door dikkere gordijnen, en deze ook 's avond dichtdoet, bespaart u circa €20,00 per jaar. Een gordijn kost ca. €20,00 per m². Wanneer uitgegaan wordt van ca. 4 m² gordijn, dan is de besparing binnen ca. 4 jaar terugverdient.
- Door het plaatsen van een gordijn voor de voordeur voorkomt u dat er veel kou de woning binnenkomt. U bespaart hiermee ongeveer €10,00 per jaar. Een gordijn kost ongeveer €20,00 per m². Wanneer uitgegaan wordt van 2 m² gordijn, dan is deze maatregel binnen ca. 4 jaar terugverdient.
- Zorg voor isolatie van kieren en gaten. Door het dichtmaken van het luik naar zolder d.m.v. tochtstrips kan veel warmteverlies worden voorkomen. Besparing, circa € 22,50 per jaar. Een rol tochtstrip is al verkrijgbaar voor € 12,00. Deze investering heeft u dus al terugverdiend in 6 maanden.
- U kunt uw radiatoren voorzien van HR-radiatorfolie uit de energiebox. Hiermee voorkomt u dat de warmte via de muur naar buiten "lekt". Met deze maatregel bespaart u circa € 20,00 per jaar.

Elektrische apparaten

- Zet de apparaten uit als u er niet mee bezig bent. Veel apparaten verbruiken ook energie als u ze niet gebruikt of op stand-by laat staan zoals uw televisie, recorder etc. Gebruik altijd de UIT knop van het apparaat of een doorvoerstekker of contactdoos met een aan/uit schakelaar. Deze contactdoos en doorvoerstekker vindt u ook in de energiebox. Daarnaast kunt u voor twee tientjes ook een energiekostenmeter aanschaffen die ziet welke apparaten nog meer energie verbruiken terwijl ze 'uit' staan. Als u uw apparaten uitzet in plaats van standby of met stekker in het stopcontact, bespaart u circa € 15,00 per jaar.

Keuken

- Verwijder minstens 1x per jaar het stof achter uw koelkast of vriezer. Dit bespaart zo'n € 2,00 per jaar.

Uw wensen tot isolatie van de woning

Tijdens ons bezoek, hebben wij de volgende wensen geconstateerd:

- Uit het adviesgesprek kwam naar voren dat u veel last heeft van tocht door de ramen in de woonkamer en keuken. Eventueel zou een rolluik een optie zijn. Vraag uw verhuurder voor de mogelijkheden.

Wij zullen dit punt aan Portaal doorgeven.

Veel succes met het besparen op uw energie-, gas- en waterrekening!

Met vriendelijke groet,

Naam,

Uw energie adviseur